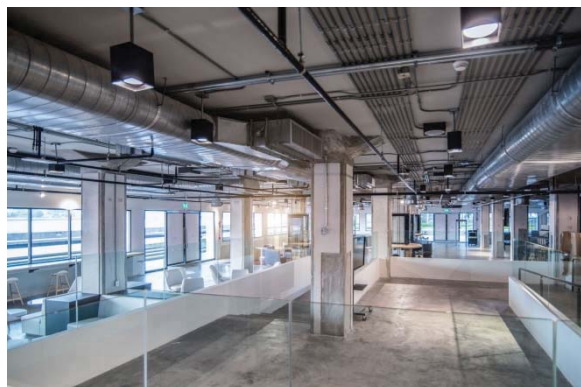


Betreiberverantwortung und Haftungsrisiken

Umsetzung der Rechte und Pflichten bei der Bewirtschaftung von Gebäuden



BOONCHAI-STOCK.ADOBE.COM

Termine 2021

Seminardauer: 1 Tag 10:00-17:00 Uhr

11.02.2021 – Leipzig

06.05.2021 – Köln

12.08.2021 – Hamburg

11.11.2021 – Frankfurt

Teilnahmegebühr

420 € zzgl. MwSt., inkl. Unterlagen, Getränke, Pausenverpflegung, Mittagessen und eine Teilnahmebescheinigung mit Angabe der Lehrinhalte und Zeiten.

Teilnehmer

Das Seminar richtet sich an Auftraggeber, Unternehmer, Eigentümer, Betreiber, Objektleiter, Instandhalter, Auftragnehmer, Facility Management Unternehmen, Haustechniker, Kommunen, Öffentliche Hand, Technische und Organisatorische Leiter, Facility Manager, Elektrofachkraft, Betriebselektriker, Verantwortliche Fachkraft und Sicherheitsbeauftragte.

Referent



Dipl.-Ing. **Bernd Lausch**, Leiter Operational Excellence und Prokurist bei Apleona, ist Spezialist für Facility Management und Dozent an der DHBW Mannheim, Universität Kaiserslautern und der Frankfurt

University of Applied Sciences.

Beschreibung

Der Betrieb von Liegenschaften und gebäudetechnischen Anlagen unterliegt einer Vielzahl von Gesetzen, Normen und Bestimmungen, die nicht zuletzt durch die Novellierung der Betriebssicherheitsverordnung (BetrSichV) in den Fokus gerückt sind. Die Rechtslage ist komplex und unübersichtlich. Betreiber und Eigentümer von Gebäuden und deren Anlagen sind deshalb zunehmenden Haftungsrisiken ausgesetzt.

Nutzen

Das Seminar vermittelt, wie Sie bei der Bewirtschaftung von Gebäuden und Anlagen nachweislich Ihre Pflichten erfüllen, um Haftungsrisiken zu minimieren. Dabei werden die möglichen persönlichen und unternehmerischen Risiken aufgezeigt und eventuelle Rechtsfolgen dargestellt. Sie erfahren, welche Betreiberrisiken für Sie relevant sind, mit welchen Folgen Sie rechnen müssen und wie Sie eine sichere Aufbauorganisation gewährleisten.

Inhalte

- Betreiberverantwortung und Betreiberpflichten
- Rechte und Pflichten im Facility Management
- Rolle des Betreibers
- Prüfung der Eignung des Dienstleisters
- Rechtsgrundlagen
- Inhalte und Anforderungen der Betriebssicherheitsverordnung (BetrSichV)
- Pflichtenübertragung
- Minimierung von Haftungsrisiken
- Befähigte Person und Bestellung
- Aufbauorganisation, Betriebsorganisation, Elektroaufbauorganisation
- Dokumentationsanforderungen
- Aktuelle Vorschriften
- Beispiele aus der Praxis

Seminar Betreiberverantwortung und Haftungsrisiken

- 11.02.2021 – Leipzig 12.08.2021 – Hamburg
 06.05.2021 – Köln 11.11.2021 – Frankfurt

Teilnahmegebühr **420 €** pro Teilnehmer, zzgl. MwSt.,
inkl. Seminar, Unterlagen, Pausen- und Mittagsverpflegung und Teilnahmebescheinigung.

Teilnehmer

Ich melde folgende Personen für das Seminar an:

1. Teilnehmer: Vorname _____, Nachname _____
2. Teilnehmer: Vorname _____, Nachname _____
3. Teilnehmer: Vorname _____, Nachname _____

Kontaktdaten (Besteller)

Vorname _____, Nachname _____

Firma _____

Straße/Postfach _____, PLZ, Ort _____

Telefon _____, Fax _____, E-Mail _____

Rechnungsanschrift

Rechnungsdaten wie Kontaktdaten. Abweichende Rechnungsanschrift:

Firma _____

ggf. Zusatz, Abteilung, interne Bestellnr. _____

Straße/Postfach _____, PLZ, Ort _____

Ort, Datum Unterschrift Stempel

Die **Teilnahmebedingungen** werden mit der Anmeldung anerkannt. Die Anmeldung ist verbindlich. Die Seminargebühr wird nach Erhalt der Rechnung fällig. Ein Rücktritt muss schriftlich erfolgen und ist bis vier Wochen vor Veranstaltungsbeginn kostenfrei. Für einen Rücktritt zwischen vier und zwei Wochen vor Veranstaltungsbeginn wird eine Gebühr von 100 Euro berechnet, ab zwei Wochen vor Veranstaltungsbeginn oder wenn der Teilnehmer nicht erscheint wird die volle Teilnahmegebühr berechnet. Ersatzteilnehmer können ohne Mehrkosten gestellt werden. Der Veranstalter ist berechtigt, die Veranstaltung aus wichtigem Grund abzusagen, insbesondere bei Ausfall des Referenten oder zu geringer Teilnehmerzahl. Bereits gezahlte Gebühren werden in diesem Fall zurückerstattet. Andere Ansprüche können nicht geltend gemacht werden. Sollten einzelne Bestimmungen dieses Vertrages unwirksam sein oder werden, wird hierdurch die Wirksamkeit des Vertrages im Übrigen nicht berührt. Gerichtsstand ist Bad Homburg. **Datenschutzerklärung:** Die Deutsche Gesellschaft für wirtschaftliche Zusammenarbeit mbH speichert Ihre Angaben elektronisch zur Durchführung der Veranstaltung und zum Versand des Newsletters. Sie können diese Einwilligung jederzeit widerrufen und die Löschung verlangen.

Seminar_Betreiberverantwortung_24_csc.docx